

Všeobecné obchodní podmínky objednatele KOFING a.s.

dle ust. § 1751 odst. 1 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

1. Úvodní ustanovení

1.1. Tyto Všeobecné obchodní podmínky (dále jen „VOP“) upravují smluvní vztah mezi společností **KOFING a.s.**, IČ: 258 26 336, se sídlem Kirilovova 628, Paskov 739 21, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 2076 (dále jen „objednatel“) jako objednatelem a třetí osobou (dále jen „zhotovitel“) jako zhotovitelem.

1.2. Tyto VOP jsou nedílnou přílohou všech smluv uzavíraných mezi objednatelem a zhotovitelem, jejichž předmětem je provedení díla zhotovitelem pro objednatele dle ustanovení § 2586 a násl. občanského zákoníku (dále jen „smlouva“), je-li na tyto VOP odkázáno.

1.3. V případě rozporu mezi jednotlivými ustanoveními VOP a jednotlivými ustanoveními smlouvy má přednost ustanovení smlouvy.

2. Vznik smlouvy

2.1. K uzavření smlouvy v souladu s těmito VOP dochází zpravidla tak, že objednatel předloží zhotoviteli objednávku na zhotovení díla s odkazem na tyto VOP, které jsou dostupné na webové adrese www.kofing.cz. Zhotovitel ve lhůtě do 5 dnů od obdržení objednávku odmítne nebo akceptuje, a to písemně s doručením osobně, poštou, faxem nebo prostředky elektronické komunikace. Akceptací objednávky akceptuje zhotovitel tyto VOP a činí je součástí smluvních ujednání.

2.2. Každá objednávka musí obsahovat nejméně tyto podstatné údaje:

- a) identifikační údaje objednatele a zhotovitele s uvedením jejich obchodní firmy/jména a příjmení, sídla/místa podnikání, identifikačního čísla;
- b) popis díla včetně jeho technické specifikace;
- c) smluvní cenu;
- d) místo a termín provedení díla
- e) podpis osoby oprávněné za objednatele v této věci jednat

2.3. Doručením potvrzení objednávky objednateli je mezi stranami uzavřena smlouva. Učiní-li zhotovitel v potvrzení objednávky jakoukoliv odchylku proti objednávce, smlouva nevznikne a jedná se o nový návrh na uzavření smlouvy. Tento návrh je objednatel oprávněn přijmout stejným způsobem jako zhotovitel objednávku objednatele, a to ve lhůtě udělené zhotovitelem v návrhu.

2.4. Zhotovitel je povinen předložit objednateli nejpozději s potvrzením objednávky kopie následujících dokladů s platnými a pravdivými údaji k datu předložení:

- a) Výpis z obchodního rejstříku, případně živnostenský list
- b) Osvědčení o registraci k dani z přidané hodnoty nebo písemné sdělení, že není plátcem DPH
- c) Certifikát o zavedení a používání systému řízení jakosti podle norem ČSN EN ISO 9001 nebo jako dočasný doklad žádost o audit (certifikaci) u akreditovaného certifikačního orgánu nebo písemné sdělení, že uvedené doklady nemá

- d) oprávnění o odborné způsobilosti potřebné k provedení díla zejména způsobilost k provádění ocelových konstrukcí ve smyslu EN 1090-1,2 a je-li výrobek tlakovým zařízením podle Nařízení vlády číslo 182/1999 Sb. certifikát ve smyslu směrnice 2014/68/EN resp. EN ISO 3834-2 nebo jiné obecně uznávané normy, tj. ČSN, EN, ISO apod., nebo písemně sdělení, že uvedené doklady nemá
- e) Oprávnění o odborné způsobilosti svých případných subdodavatelů, které bude využívat k provedení sjednaného díla
- f) V případě, že součástí díla jsou dodávky výrobků, na něž se vztahuje zákon číslo 22/1997 Sb. ve znění pozdějších předpisů a navazující Nařízení vlády v platném znění, je zhotovitel povinen k nim dodat, ve smyslu tohoto zákona, Prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy s patřičnými náležitostmi nebo osvědčení o vydaném Prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy.

2.5. Jakákoli změna smlouvy je možná výhradně po předchozím písemném odsouhlasení ze strany smluvních stran, resp. jejich oprávněných zástupců.

3. Předmět smlouvy

3.1. Nevyplyvá-li ze smlouvy něco jiného, platí, že předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo a současně závazek objednatele dílo dokončené bez vad převzít a zaplatit cenu díla.

3.2. Konkrétní rozsah a specifikace díla je uvedena ve smlouvě. Zhotovitel odpovídá za úplnost specifikací prací a dodávek a garantuje, že do věcné i cenové části smlouvy jsou zahrnuty všechny činnosti, práce a dodávky nezbytné pro kvalitní a odborné zhotovení díla.

3.3. Zhotovitel je povinen provést dílo vlastním jménem, s odbornou péčí, na vlastní odpovědnost a nebezpečí. Zhotovitel je povinen opatřit věci potřebné k provedení díla. Součástí plnění zhotovitele je také zajištění všech potřebných dokumentů, které jsou nutné k předání a užívání díla (atesty, návody, prohlášení o shodě apod.).

3.4. Jakékoliv odchylky od sjednaného předmětu, rozsahu či specifikace díla je možné provést pouze po předchozím písemném odsouhlasení ze strany smluvních stran, příp. jejich zástupců.

4. Cena a platební podmínky

4.1. Výše sjednané ceny díla je uvedena ve smlouvě.

4.2. Celková cena za dílo je v souladu s ust. § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, stanovena dohodou smluvních stran a může být blíže specifikována ve formě cenového rozpočtu, který je přílohou smlouvy. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k řádnému a kompletnímu zhotovení díla, a to včetně nákladů na práce či dodávky, které nejsou v rozpočtu zvlášť uvedeny, ale jsou nutné pro řádné dokončení díla.

4.3. Zhotovitel prohlašuje, že správně vyhodnotil a ocenil veškeré práce trvalého či dočasného charakteru, nezbytné pro řádné provedení díla, že při odsouhlasení ceny přezkontroloval zadání, prověřil místní podmínky na staveništi a že vůči objednateli uplatnil veškeré své požadavky, které v době uzavírání této smlouvy, při vynaložení veškeré své odborné péče, měl nebo mohl předvídat, včetně předvídatelných víceprací. Dále prohlašuje, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

4.4. Cena díla zahrnuje veškeré náklady zhotovitele nutné k úplné a řádné realizaci díla včetně nákladů všech předpokládaných rizik, které s ohledem na svou odbornou způsobilost mohl nebo měl zhotovitel při odsouhlasení ceny předvídat, a to zejména náklady na opatření vedoucí k plynulému průběhu prací, pojištění odpovědnosti za škody z činnosti zhotovitele, poplatky za používání silnic, chodníků

a sousedních pozemků, provedení veškerých prací, dodávek materiálů a výrobků v první jakostní třídě, dle platných obecně závazných právních předpisů a příslušných technických norem, odpovídajících technologických postupů (pracovních postupů)

4.5. Ke změně ceny díla může dojít z těchto důvodů:

a) v průběhu realizace díla dojde k potřebě dodatečných víceprací, a to na základě nepředvídatelných okolností nebo dle písemného požadavku objednatele, doložených zápisem ve stavebním deníku a písemně odsouhlasených objednatelem. Tyto vícepráce ocení zhotovitel a ocenění předloží objednateli k písemnému odsouhlasení před jejich zahájením, v opačném případě nemá nárok na jejich úhradu. Pro stanovení ceny víceprací použije zhotovitel jednotkové ceny dle rozpočtu. Pouze v případech, kdy jednotkové ceny nejsou uvedeny, budou ceny stanoveny dohodou smluvních stran vycházejíc z cen obvyklých.

b) V průběhu realizace díla dojde ke snížení nákladů (vznik méněprací), doložených zápisem ve stavebním deníku a písemně odsouhlaseným objednatelem, nebo dle požadavků objednatele. Tyto méněpráce zhotovitel ocení v cenách, které byly uplatňovány v době uzavření smlouvy a ocenění předloží objednateli k odsouhlasení.

4.6. Cena za dílo nebo jeho část bude uhrazena objednatelem na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem po řádném provedení a předání díla bez vad a nedodělků.

4.7. Zhotovitel je povinen vystavit fakturu nejpozději do 15 dnů po řádném provedení a předání díla bez vad a nedodělků. Zhotovitel je dále povinen vystavenou fakturu doručit objednateli nejpozději do 3 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení. V případě, že zhotovitel poruší kteroukoliv ze svých povinností sjednaných v předcházejících větách tohoto bodu, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 5% z ceny díla bez DPH účtované předmětnou fakturou. Toto ujednání nemá vliv na povinnost zhotovitele nahradit objednateli škodu tímto způsobenou v celém rozsahu (zejména sankce uložené správcem daně).

4.8. Odsouhlasený soupis provedených prací a kopie zápisu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků bude součástí faktury.

4.9. Faktura - daňový doklad bude obsahovat:

- a) označení faktury a její číslo,
- b) název a sídlo objednatele a zhotovitele
- c) předmět díla a den, kdy bylo dílo řádně ukončeno
- d) číslo smlouvy vč. dne jejího uzavření
- e) den vystavení faktury, lhůtu její splatnosti a datum uskutečnění zdanitelného plnění
- f) označení banky a číslo účtu, na který má být zapláceno
- g) jednotkovou cenu, případně další cenové údaje
- h) základ daně
- i) DIČ objednatele a zhotovitele, další údaje dle § 29 zákona č. 235/04 Sb., o DPH

4.10 Faktura bude uhrazena do 60 kalendářních dnů ode dne jejího vystavení za podmínky, že bude prokazatelně doručena objednateli do 3 dnů ode dne jejího vystavení. Při překročení této lhůty se prodlužuje splatnost o počet dnů opožděného předání daňového dokladu – faktury.

4.11 V případě nutnosti provedení oprav ve vystavené faktuře, bude tato vrácena se zdůvodněním zhotoviteli k provedení opravy s tím, že nová lhůta splatnosti začíná plynout ode dne opravy faktury za podmínek stanovených výše. Objednatel je oprávněn vrátit zhotoviteli fakturu, nespĺňuje-li náležitosti dle zákona o DPH, obsahuje nesprávné údaje nebo neobsahuje údaje, které dle ujednání stran má obsahovat.

5. Provádění díla

5.1. Objednatel je oprávněn kontrolovat předmět Díla v době jeho provádění a Zhotovitel je povinen mu umožnit přístup na pracoviště/staveniště a do všech prostor, kde se provádí dílo nebo činnosti s prováděním díla související. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí Dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a Dílo prováděl řádným způsobem, případně je oprávněn zastavit práce. Jestliže Zhotovitel Díla tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup Zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení Smlouvy, je Objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

5.2. Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k prověření těch prací, které budou v dalším postupu zakryty nebo se stanou nepřístupnými. Výzva k prověření zakrývaných prací musí být uplatněna ve stavebním deníku nejméně 3 dny předem a pověřený pracovník objednatel musí být předem telefonicky upozorněn. O prověření zakrývaných prací nebo nepřístupných prací se pořídí záznam ve stavebním deníku, který musí obsahovat souhlas objednatel se zakrytím předmětných částí díla. Pokud se objednatel i přes písemnou výzvu zhotovitele nedostavil ke kontrole, uvede se tato skutečnost do záznamu ve stavebním deníku, a to místo souhlasu objednatel. V případě, že zhotovitel nevyzve zaměstnance objednatel k prověření zakrývaných prací, je povinen na své náklady umožnit dodatečné prověření.

5.3. Zhotovitel bere na vědomí, že Objednatel má zavedeny a udržovány systémy:

- managementu kvality podle ČSN EN ISO 9001
- managementu bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle ČSN ISO 45001

a Zhotovitel bude respektovat zásady těchto systémů a politiku společnosti objednatel. Zhotovitel tímto akceptuje požadavek objednatel na možnost provádění zákaznických auditů pro zajištění spolehlivosti svých produktů. V rámci auditů kvality a BOZP prováděných objednatel u zhotovitel/výrobce se zhotovitel/výrobce zavazuje poskytnout objednateli informace týkající se organizačního uspořádání řízení a zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků. Dále se zavazuje zodpovědět všechny otázky týkající se zajištění kvality položené při procesním auditu.

5.4. Provádění díla nebo jeho části třetí osobou (subdodavatelem) je podmíněno přechozím písemným souhlasem objednatel. Odpovědnost zhotovitel za řádné provedení díla tím není dotčena.

5.5. V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel provádění díla na dobu, kterou objednatel oznámí. O tuto dobu se posunou termíny plnění tímto přerušením dotčené.

5.6. Zhotovitel se zavazuje dodržovat na pracovišti předpisy v rozsahu předaného dokumentu „Závazné podmínky pro provádění činností externích osob z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí pro společnosti v koncernu PROMET GROUP“ - viz příloha těchto VOP. V případě porušení povinností stanovených přílohou těchto VOP je zhotovitel povinen uhradit objednateli pokutu ve výši stanovené v příloze.

6. Staveniště/pracoviště, deník

6.1. Staveništěm/pracovištěm se rozumí prostor, na kterém zhotovitel provádí stavební/montážní dílo, anebo který zhotovitel pro provedení stavebního/montážního díla nezbytně potřebuje. Objednatel je povinen předat zhotoviteli staveniště/pracoviště a umožnit mu jeho užívání po celou dobu provádění díla.

6.2. Zhotovitel má právo, aby byl k předání a převzetí stavenišť/pracoviště písemně vyzván objednatelem před plánovaným termínem předání a převzetí. Na žádost zhotovitele bude o předání a převzetí stavenišť/pracoviště vyhotoven písemný zápis.

6.3. Jestliže dojde z důvodů na straně objednatele k opožděnému předání stavenišť/pracoviště nebo k neposkytnutí potřebné součinnosti, má zhotovitel nárok na přiměřené prodloužení sjednané doby, ve které mělo být dílo původně provedeno.

6.4. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí pracoviště/staveniště montážní/stavební deník až do dne předání díla objednateli, po dobu odstraňování drobných vad a nedodělků a provádění víceprací, a to v originále a dvou kopiích listů. Montážní/stavební deník musí být v pracovní době kdykoliv dostupný objednateli. Do deníku musí zhotovitel každý den zaznamenávat údaje předepsané právními předpisy a jakékoli další údaje související s prováděním díla. V montážním/stavebním deníku jsou uváděny veškeré skutečnosti dokládající průběh realizace díla, zejména údaje o časovém postupu prací, jejich kvalitě, zdůvodnění odchylek prováděných prací od projektové dokumentace. Zhotovitel je povinen uložit druhý průpis denních záznamů odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení originálu záznamu v montážním deníku. Jestliže objednatel nesouhlasí s obsahem záznamu zhotovitele, vyjádří se k záznamu písemně do 5 pracovních dnů, jinak se má za to, že s obsahem záznamu souhlasí. Totéž platí ve vztahu zhotovitele k zápisům objednatele. Montážní/stavební deník uchovává zhotovitel v kopii 5 let od převzetí díla objednatel. V případě účtování prací hodinovou zúčtovací sazbou je zhotovitel povinen uvádět v montážním/stavebním deníku i celkový počet pracovníků s uvedením jejich jmen a příjmení a údaje o počtu hodin odpracovaných každým z nich, případně počty strojohodin.

7. Předání a převzetí předmětu díla

7.1. Není-li ve smlouvě ujednáno jinak, bude dokončené dílo jako samostatný celek předáno objednateli najednou. Provádí-li se dílo postupně a lze-li jednotlivé stupně odlišit, může být předáno i po částech. Je-li dílo předáváno po částech, vzniká právo na zaplacení ceny za každou část při jejím provedení.

7.2. Dílo je provedeno, jakmile je dokončeno a předáno.

7.3. Dílo je dokončeno, jakmile je zhotoveno v rozsahu sjednaném smluvními stranami a objednateli je předvedena způsobilost díla sloužit svému účelu.

7.4. Dílo je předáno, jakmile zhotovitel umožnil objednateli s dílem nakládat, resp. jakmile se dílo dostalo do jeho dispozice. O předání díla bude smluvními stranami sepsán písemný předávací protokol, který jsou obě strany povinné stvrdit svými podpisy. Zápis o předání a převzetí díla, který bude obsahovat zejména:

- Přejímací smluvní stranu (jména, příjmení a funkce zástupců objednatele)
- Předávající smluvní stranu (jména, příjmení a funkce zástupců zhotovitele)
- Předmět přejímky
- Číslo smlouvy
- Datum zahájení a ukončení prací
- Zhodnocení jakosti provedených prací
- Seznam předávané dokumentace
- Seznam drobných vad a nedodělků a termíny pro jejich bezplatné odstranění
- Případný seznam víceprací s termíny provedení a s uvedením orientační ceny
- Prohlášení o výsledku přejímky
- Datum a podpisy smluvních stran

7.5. Při předání díla předává zhotovitel objednateli též související dokumentaci v českém jazyce, která obsahuje zpravidla:

- Revizní zprávy u normou předepsaných zařízení
- Dokumenty kontroly podle ČSN EN 10204, pasporty
- Katalogové listy
- Návodů pro montáž a uvedení zařízení do provozu, užití (včetně vymezení prostředí pro užití), k obsluze, údržbě a likvidaci, které musí být uvedeny v českém jazyce
- Projektovou dokumentaci se zakreslením změn podle skutečného stavu
- Protokoly o stavebních, tlakových a těsnostních zkouškách
- Osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- Bezpečnostní a provozní předpisy dodávaného zařízení
- U výrobků, na něž se vztahuje zákon číslo 22/1997 Sb. a navazující Nařízení vlády Prohlášení o shodě výrobku s technickými předpisy v souladu se zákonem číslo 22/1997 Sb.
- Bezpečnostní listy a požárně technické charakteristiky
- Osvědčení o úplnosti, kompletnosti, kontrolách a jakosti (včetně protokolů měření, prohlášení dodavatele o shodě atd.) montáže, prací a dodaných výrobků a veškerou dokumentaci, která je předepsaná platnou legislativou a příslušnými normami, případně dokumentaci požadovanou Objednatelem ve Smlouvě

7.6. Zhotovitel po dokončení díla vyzve objednatele k protokolárnímu předání díla, a to s předstihem nejméně 3 pracovních dnů. Objednatel je povinen se v takovém případě ve stanoveném termínu za účelem protokolárního převzetí díla dostavit.

7.7. Jestliže objednatel neposkytne zhotoviteli při předání díla anebo při podpisu předávacího protokolu potřebnou součinnost ani v opakovaném termínu navrženém v písemné výzvě zhotovitele, platí, že zhotovitel svou povinnost předat objednateli sjednané dílo v plném rozsahu splnil. Absence písemného předávacího protokolu v takovém případě nemá vliv na nárok zhotovitele na zaplacení sjednané ceny díla.

7.8. Objednatel má právo odmítnout převzetí díla i pro ojedinělé drobné vady a/nebo nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují.

8. Vlastnické právo a nebezpečí škody

8.1. Vlastníkem díla a použitého materiálu je zhotovitel, a to až předání díla.

8.2. Zhotovitel nese nebezpečí škody díla do doby jeho předání objednateli.

9. Odpovědnost za vady

9.1. Zhotovitel poskytuje objednateli záruku za jakost v délce trvání 60 měsíců pro stavební díla a technologické celky, pro ostatní díla pak v délce trvání 24 měsíců. Zhotovitel odpovídá za to, že dílo bude po dobu záruky způsobilé k použití pro stanovený obvyklý účel a zachová si stanovené a obvyklé vlastnosti.

9.2. Objednatel je povinen vady díla reklamovat výlučně písemnou cestou, a to tak, že v písemné reklamaci uvede, jaké vady na provedeném díle spatřuje, jak se vady projevují a kdy se na díle vyskytly. Smluvní strany se dohodly, že jiná než písemná reklamacie vad není přípustná. Povinnost písemné reklamacie se vztahuje na práva objednatele z vadného plnění, jakož i na jeho práva ze záruky.

9.3. U veškerých odstranitelných vad díla přísluší objednateli nárok na odstranění těchto vad, nárok na přiměřenou slevu z ceny nebo nárok na odstoupení od smlouvy, a to dle volby objednatele. U veškerých neodstranitelných vad díla přísluší objednateli nárok na dodání nového díla, nárok na přiměřenou slevu

z ceny nebo nárok na odstoupení od smlouvy, a to dle volby objednatele. Posouzení, zda se jedná v konkrétním případě o vady odstranitelné, náleží objednateli.

9.4. Zhotovitel je povinen během záruční doby na základě výzvy a podle požadavku objednatele odstranit reklamované vady díla ve lhůtě 2 kalendářních dnů v případě vad omezujících užívání díla a 10 kalendářních dnů v ostatních případech, nebude-li sjednána jiná lhůta. Při odstraňování vady je zhotovitel povinen konat soustavně a bez nedůvodných prodlev tak, aby vada byla odstraněna v objektivně co nejkratší lhůtě.

Pokud Zhotovitel nesplní svou povinnost ze záruky řádně a včas, může objednatel učinit potřebná opatření sám na náklady zhotovitele bez ztráty záruky. Zhotovitel bude před provedením těchto opatření uvědomen.

10. Ostatní ustanovení

10.1. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání jakékoliv jeho povinnosti ze smlouvy udržovat účinné pojištění pro případ odpovědnosti za škodu pro případ majetkové škody, následné škody i čisté finanční škody, a to s limitem plnění ve výši ceny díla, nejméně však 1.000.000,- Kč, na případ a riziko.

10.2. V případě prodlení objednatele s úhradou jakéhokoliv peněžitého plnění dle smlouvy nebo těchto VOP je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,03 % z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení.

10.3. V případě prodlení zhotovitele s provedením díla je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

10.4. V případě prodlení zhotovitele s odstraněním reklamované vady je zhotovitel povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,5 % z ceny díla za každý den prodlení.

10.5. Smluvními pokutami není dotčeno právo objednatele požadovat náhradu škody, která objednateli vznikla.

10.6 Zhotovitel nesmí prezentovat dílo bez předchozího písemného schválení objednatelem. V opačném případě je objednatel oprávněn

11. Závěrečná ustanovení, účinnost

11.1. Ustanovení těchto VOP nabývají vůči smluvním stranám účinnosti okamžikem uzavření smlouvy, jejíž jsou součástí.

11.2. Tyto VOP jsou aplikovatelné na všechny smlouvy o dílo ve smyslu ust. § 2586 a násl. občanského zákoníku. Jestliže jsou tyto VOP nedílnou součástí smluv jiného typu, bude obsah těchto VOP vykládán ve smyslu příslušného smluvního typu, a to včetně přiměřené aplikace na označování smluvních stran a předmětu smlouvy (např. v případě smlouvy kupní bude objednatelem myšlen kupující a zhotovitelem prodávající, ohledně předmětu smlouvy bude dílem myšleno zboží, atd.).

11.3. Pokud není ve smlouvě nebo těchto VOP stanoveno jinak, platí příslušná ustanovení občanského zákoníku v účinném znění. Smluvní strany sjednávají jako místně příslušný k řešení sporů mezi nimi věcně příslušný soud České republiky, v jehož obvodu je sídlo zhotovitele.

11.4. Zhotovitel není oprávněn postoupit ani zastavit či jinak zatížit jakoukoliv pohledávku za objednatelem bez jeho předchozího písemného souhlasu.

11.5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst žádnou ze svých pohledávek za objednatelem vůči pohledávkám objednatele za zhotovitelem.

11.6. Tyto VOP jsou nedílnou součástí smlouvy uzavřené mezi zhotovitelem a objednatelem a jsou platné a účinné od 17.02.2020 na dobu neurčitou.

KOFING a.s.